

Habitatge Obrint portes

Destacats

2023

FUNDACIÓ HÀBITAT³
Habitatge per a la inclusió social

#OBRIM
PORTES



“
Durante 4 años fui cambiando de habitación en habitación. Al final pude alquilar este piso. Mi vida ha cambiado totalmente.
Lela Javaridze, llogatera



Dignitat

2.554
Persones

Han sortit d'una situació d'exclusió residencial i **accedit a un habitatge** de lloguer social.

Seguretat

997
Persones

Han pogut quedar-se a casa seva,



830

gràcies a la **compra** dels habitatges on viuen



167

gràcies al servei de **mediació** d'Hàbitat3



Empoderament

49
Entitats socials

Poden desenvolupar els seus projectes d'inclusió gràcies a que **Hàbitat3 els ha cedit habitatges**.

Compromís

27
Empreses

Col·laboren en els nostres projectes.

526
Propietaris

Confien en nosaltres i ens cedeixen el seu pis per a **lloguer social**.

Transformació

23
Actes i jornades

27
Grups de treball

Compartim coneixement i incidim en la importància del **dret a l'habitatge**.



“
Mai m'hauria imaginat que podria perdre l'habitatge. Quan estàs sola, és molt difícil remuntar.
Toia Guiu, llogatera



Assequibilitat

3,5M€
Ajuts públics en 2023

Per que les persones tinguin un **lloguer ajustat als seus ingressos**.

Inserció laboral

100
Persones

Han tingut oportunitat de feina **16 al 2023**

280
Persones

Han tingut oportunitat de formació **45 al 2023**

Per la rehabilitació dels nostres habitatges



Ampliació parc de lloguer social

1.245
Habitatges

Mobilitzats per formar part del **parc de lloguer social**.

Habitabilitat

714
Habitatges

En males condicions o en desús s'han rehabilitat. **110 al 2023**.

Persones amb noves oportunitats

Són múltiples els factors que fan que l'habitatge sigui públes de lloguer, disminuït d'ingressos, situacions sobrevivències... Quan això passa, tenim una **varse de suport que treballa per l'habitatge**, dona una nova oportunitat. Quan parlem d'habitatge possem de la vida de les persones, d'estabilitat, de seguretat, de salut, de dignitat i de tranquil·litat.

3.384

Persones ateses

↓

1.133

Menors

1.158

Unitats de convivència

↓

37%

Monomaterials

655€

Mitjana d'ingressos

↓

147€

Mitjana del preu de lloguer



• Situació d'ingressos de la persona titular del contracte

- Contrats de treball 37%
- Prestacions 46%
- Sense ingressos 16%
- Altres 2%

Quan parlem d'habitatge, parlem de futur.



La possibilitat d'un habitatge propi amb acompanyament ha creat l'estabilitat dels residents, des de que hi vam no s'ha produït cap ingrés hospitalari relatiu o salut mental. **Pau Gas, Fundació Tàrradellas**

Habitatge, un dret imprescindible

No tenir un habitatge segur genera moltes situacions d'angor per a les persones, que especialment patixen els infants.

Necessitem **habitatges** per respondre a les necessitats de les persones en risc d'excursió i per actuar davant de la pèrdua de la llar.

Els habitatges són cedits per propietaris particulars, administracions públiques o altres organitzacions socials. També tenim habitatges propis que hem anat adquirint al llarg dels anys.

El 2023, hem fet una inversió total en rehabilitació de 810.423€, amb una mitjana de 7.301€ per habitatge.

43 Municipis

13M€

Inversió total en compra d'habitatges entre 2016 i 2023

↓

52.631€

Impost mitjà d'inversió per habitatge

1.245

Habitatges gestionats

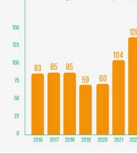
↓

247

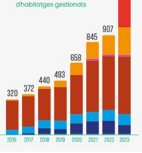
Compresos

Som una entitat del Tercer Sector compromesa amb la gestió d'habitatge social a Catalunya.

• Habitatges rehabilitats per any



• Evolució del nombre d'habitatges gestionats



• Evolució del nombre d'habitatges gestionats

- Endicenc d'inversió privada
- Habitatges de gestió pública
- Habitatges de gestió pública
- Cedits per particulars
- Cedits per l'administració pública
- Endicenc nombrat de seguretat social
- Endicenc de l'administració

Programa habitatge i acompanyament

Des d'habitatge, **captem habita** centrem en la mediació per a, o accedim a un habitatge de lloguer de 3.5M€ en ajuts públics i per no hauria de ser mai una opció.

75 Persones

30 Habitatges

Convenç amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya



Ampliació parc de lloguer social

1.245 Habitatges

Mobilitats per formar part del parc de lloguer social

Habitabilitat

714 Habitatges

En males condicions o en desús s'han rehabilitat 714 el 2023.

Assequibilitat

3,5M€ Ajuts públics en 2023

Per que les persones tinguin un lloguer ajustat als seus ingressos.

Inserció laboral

100 Persones

han tingut oportunitat de formació el 2023

280 Persones

han tingut oportunitat de formació el 2023

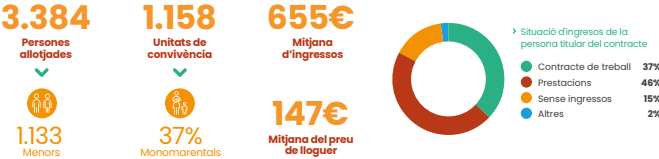
Per la rehabilitació dels nostres habitatges

Ma m'hauria imaginat que podria perdre l'habitatge. Quan està soc en molt difícil remuntar. **Tàrradellas, Tàrradellas**

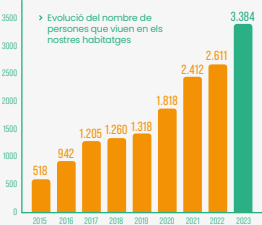


Persones amb noves oportunitats

Són múltiples els factors que fan que l'habitatge perilli: pujades de lloguer, disminució d'ingressos, situacions sobrevingudes... Quan això passa, tenir una **xarxa de suport que treballi per l'habitatge**, dona una nova oportunitat. Quan parlem d'habitatge parlem de la vida de les persones, d'estabilitat, de seguretat, de salut, de dignitat i de tranquil·litat.



Quan parlem d'habitatge, parlem de futur.



La possibilitat d'un habitatge propi amb acompanyament ha afavorit l'estabilitat dels residents; des de que hi viuen no s'ha produït cap ingrés hospitalari relatiu a salut mental.

Paco Gea, Fundació Tomàs Canet

Habitatge, un dret imprescindible

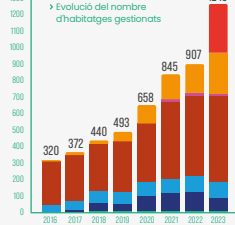
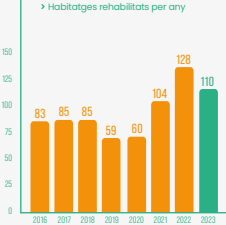
No tenir un habitatge segur genera moltes situacions d'angòxia per a les persones, que especialment pateixen els infants.

Necessitem habitatges per respondre a les necessitats de les persones en risc d'exclusió i per actuar davant de la pèrdua de la llar.

Els habitatges són cedits per propietaris particulars, administracions públiques o altres organitzacions socials. També tenim habitatges propis que hem anat adquirint al llarg dels anys.

El 2023, hem fet una inversió total en rehabilitació de 810.423€,

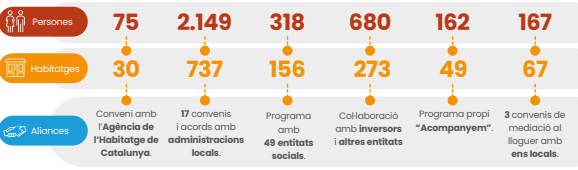
Som una entitat del Tercer Sector compromesa amb la gestió d'habitatge social a Catalunya.



- Encàrrec d'inversors privats
- Habitatges en propietat
- Habitatges de promocions
- Credits per particulars
- Credits per l'admin. pública
- Encàrrec normés de seguiment social
- Encàrrec de l'administració

Programes: habitatge, mediació i acompanyament

Des d'Hàbitat3, **coptem habitatges, els gestionem i acompanyem a les persones** que hi viuen. També ens centrem en la **mediació** per evitar la pèrdua de l'habitatge. Que les persones puguin continuar a casa seva o accedir a un habitatge de lloguer social **millora la seva seguretat i qualitat de vida**. Hem canalitzat més de **3,5M€ en ajuts públics** perquè les persones tinguin un lloguer ajustat als seus ingressos. Marxar de casa no hauria de ser mai una opció.



Pioners en projectes innovadors amb entitats socials, com Sant Eloi i Llar Casa Bloc.

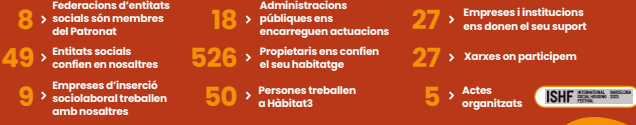
Situació de les persones, programa entitats socials



Enfortim aliances per a que més persones tinguin una llar

Només amb la complicitat de les administracions públiques i entitats socials; i el compromís de persones i empreses aconseguirem que el dret a l'habitatge sigui una realitat.

Compartir coneixement i difondre el dret a l'habitatge és inherent a la nostra forma de ser i fer.



La col·laboració amb entitats com Hàbitat3 ha estat una finestra d'oportunitats per poder tirar endavant projectes que difícilment haguéssim pogut dur a terme directament des de l'administració.

Adam Tomàs, Alcalde d'Amposta



Amb l'impuls de



Empreses col·laboradores



Gràcies per seguir obrint portes



FUNDACIÓ HÀBITAT³

Residència 10, Baixos,
Barcelona 08030

935 393 999
habitat3.cat
habitat3@habitat3.cat



Més informació al QR.