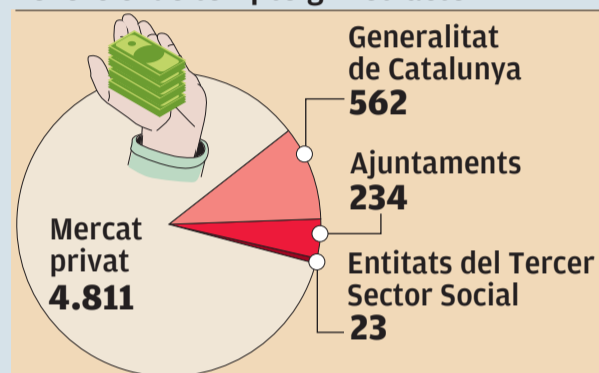


Proposta per crear un fons d'inversió social destinat a fer més habitatge públic

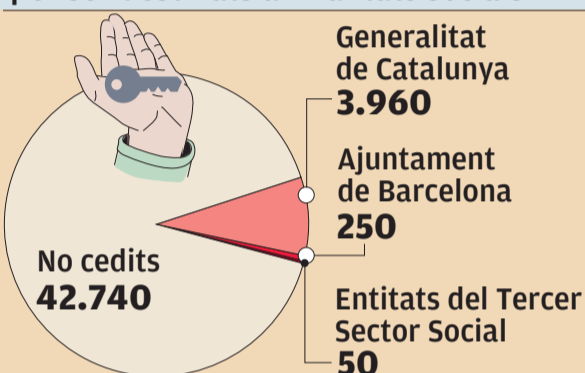
■ La Taula del Tercer Sector planteja una aliança entre entitats financeres, l'ICF i ciutadans per fer pisos socials ■ Només un 10% dels buits dels bancs tenen ús social

Entitats socials i habitatge (fins l'abril del 2017)

Habitatges adquirits
a entitats financeres mitjançant
l'exercici de tempteig i retracte



Habitatges cedits
temporalment per entitats financeres
per ser destinats a finalitats socials



FONT: TAULA D'ENTITATS DEL TERCER SECTOR SOCIAL DE CATALUNYA / GRÀFIC: EL PUNT AVUI

Sònia Pau
BARCELONA

L'accés a un habitatge digne és una de les grans traves de la societat actual i hi ha dades alarmants, com ara que dels 47.000 habitatges buits que tenen els bancs només 4.260 (un 10%) s'han cedit a entitats del tercer sector i a administracions públiques per a un ús social. En un informe presentat ahir, la Taula d'Entitats del Tercer Sector fa propostes concretes encaminades a garantir el dret a l'habitatge: crear un fons d'inversió social per generar un parc d'habitatge social, establir suports públics a la compra, reforçar el sistema

Les xifres

4.811

habitatges comprats pel dret de tempteig han anat a privats; 562, al govern; 234, a ajuntaments i 23, a entitats.

d'ajuts al lloguer i els ajuts a les entitats socials, i també establir una línia d'ajudes a la rehabilitació.

"Necessitem un soci financer i encara hi som a temps. El tercer sector sol no tenim capacitat econòmica per comprar habitatge", va plantejar Carme Trilla, presidenta de la Fundació Habitat3 i coau-

42.740

habitatges tenen buits les entitats financeres. 3.960 els han cedit al govern; 250, a ajuntaments, i 50, a entitats.

tora de l'informe amb Pablo Tucet. Habitat3 gestiona 327 pisos i dona sostre a 1.090 persones. Les entitats socials en gestionen 1.800, però calculen que en necessitarien 816 més en 59 municipis per cobrir les necessitats actuals.

La proposta del fons d'inversió social és que hi participin entitats finan-

ceres, l'Institut Català de Finances (ICF) i que també estigui obert a la participació ciutadana. Amb aquests diners s'evitaria, va indicar Trilla, que el 85% dels habitatges que surten pel dret de tempteig i retracte quedin en mans privades, com passa ara. Des del maig del 2015 fins ara, només 819 pisos dels 5.753 –de menys de 160.000 euros i menys de 120 m²– que han sortit a dret de tempteig han pogut ser adquirits pel govern, ajuntaments i entitats. Concretament, 23 per les entitats. "Els veiem passar i no els podem tenir. Cada mes que passa és un mes que es perd", es va lamentar Trilla. ■

ECONOMIA

MAT Holding paga onze milions pel 60% del grup Vicente Canales

El grup MAT Holding, especialitzat en la distribució de productes per a l'eficiència del reg, ha tancat la compra del 60% del grup industrial Vicente Canales per onze milions d'euros. Aquesta firma d'Osca té 145 treballadors i va facturar 20 milions d'euros el 2016. Té presència comercial en diversos estats, entre els quals Portugal, França i Austràlia, i també a l'Orient Mitjà. ■ REDACCIÓ

SOCIETAT

El govern crea una nova oferta per sumar 505 mossos

El govern ha atès el requeriment del Ministeri d'Hisenda i ha limitat a 50 l'oferta pública de places per als Mossos, encara que ha aprovat una nova oferta de 455 efectius, segons va informar ahir la portaveu del govern, Neus Munté. El conseller d'Interior, Jordi Jané, té previst fer en les properes setmanes la convocatòria de la nova promoció de Mossos, la darrera és de fa sis anys. ■ REDACCIÓ

SOCIETAT

Més de 100 col·legis reclamen "un millor marc regulador"

Més de 100 col·legis de Catalunya reclamen "definir un millor marc regulador" de l'exercici professional que faciliti les condicions per a la prestació de serveis de qualitat en "entorns professionals i econòmicament dignes". És una de les conclusions del I Congrés de les Professions, que es va cloure ahir Barcelona. "Necessitem seguir sent competitius", va dir el degà dels advocats, Oriol Rusca. ■ REDACCIÓ

ECONOMIA

El benefici del CZF va créixer del 85% el 2016, fins a 8,3 milions d'euros

El Consorci de la Zona Franca (CZF) va tancar el 2016 amb un benefici de 8,3 milions d'euros, xifra que representa un augment del 85% respecte del 2015. El CZF va reduir les despeses del 31% (8,1 milions) i va aprimar el deute financer del 71%, de 195 a 56 milions, fet que, segons el delegat especial de l'Estat per al CZF, Jordi Cornet, permetrà assumir noves inversions. L'ocupació ha pujat del 65% al 95%. ■ REDACCIÓ



La Guia de Vins de Catalunya

El llibre anual de referència del vi català
Des del 2008

La Guia tria "El vi del dia", que pot ser blanc, rosat, negre, escumós o dolç, per als lectors de

EL PUNT AVUI

Un recorregut pel territori per mitjà dels vins elaborats només amb varietats tradicionals i històriques de la vinya catalana.

Per Jordi Alcover i Sílvia Naranjo

El vi

Miquel Jané Parellada

Vi blanc.

Varietat: Parellada.

Elaboració: Fermentació i criança amb mares durant dos mesos en dipòsit d'acer inoxidable.

Celler: Bodega Miquel Jané, DO Penedès.

Publicació a la propera Guia 2018.

PVP: De 6 a 8 €.

Alternatives

Ara que l'opció majoritària dels cellers del Penedès a l'hora de triar una varietat per fer vi blanc és el xarel·lo, és interessant que alguns cellers reivindicin altres varietats igualment històriques, tot i que potser menys potents, menys vistoses o menys preuades per fer vi blanc. Com sabeu, la parellada sempre havia estat la ventafocs de la trilogia del cava; com que fa menys grau que el macabeu i el xarel·lo, es fa servir encara per compensar el vi de base pel que fa al grau. Si l'anyada fa que les protagonistes vinguin fortes, s'apuja el percentatge de parellada per tal que el grau total, després de la segona fermentació en ampolla, no passi d'11,5.

No obstant, hi ha vinyes de parellada molt velles, plantades en vas (sense emparar), de les quals es pot fer vi blanc sec i aromàtic, fàcil de beure i molt plaent. Atès que la parellada fa un vi prim i lleuger, és convenient donar-li un temps de criança amb les mares per tal que tingui més cos i més expressió. Acostuma a tenir un suport cítric com a principal argument, molta frescor i tocs de fruita blanca. Aquest tipus de parellada és localitzada a la part més alta de l'Alt Penedès, concretament a Font-rubi o a Mediona, que és d'on ve aquest vi; perquè a una vinya de parellada de la plana, que ha produït sempre molts quilos per fer vi de base, no se li poden demanar miracles.

La parellada com a alternativa al xarel·lo, doncs, té un llindar de producció petit si s'ha de trobar vinya vella d'alguna d'aquestes dues àrees per obtenir un producte prou bo per a proposar-la. De fet, coneixem pocs vins que reivindicin aquest valor per a aquesta varietat; raó de més perquè hi siguin, fent palesa una elegància natural que la distingeix de les seves companyes per un pas per boca molt lleuger, també un toc de fonoll ja perceptible al nas, pomes *Granny Smith* fresques i àcides, i cítrics barrejats entre els quals dominen la llima i l'aranja. Aquesta acidesa final li dona una frescor que el fa recomanable per a primers plats, però encaixa especialment bé amb un plat de peixet arrebossat i fregit.

No el trobes?
www.12dos.cat

WINEinMODERATION.eu
Art de Viver

801175-11671576

